



**Virksomhetsplan
for
vann, avløp og renovasjon
i Rennesøy kommune
2018 - 2021**

1	INNLEDNING	2
2	DRIFT AV VANN- OG AVLØPSSYSTEMET	3
2.1	VEDLIKEHOLD GENERELT	3
2.2	DEN REGIONALE HOVEDFORSYNINGEN.....	3
2.3	ORDINÆR DRIFT AV VANNFORSYNINGEN I RENNESØY KOMMUNE	3
2.3.1	<i>Drift vannforsyning 2018.Omfatter både produksjon og distribusjon.</i>	5
2.4	SKJEMATISK SYSTEMTEGNING AV VANNFORSYNINGEN	6
2.5	ORDINÆR DRIFT AV AVLØPSANLEGGENE I RENNESØY KOMMUNE	7
2.5.1	<i>Drift avløpsanlegg 2018.</i>	7
2.6	SKJEMATISK SYSTEMTEGNING AV AVLØPSANLEGG	9
3	RENOVASJONSTJENESTEN	10
3.1	INNSAMLING AV AVFALL	10
3.2	GJENVINNINGSTASJON OG MILJØSTASJONER.....	10
3.2.1	<i>Drift renovasjon 2018.</i>	11
4	INVESTINGER I VANN- OG AVLØPSSYSTEMET OG RENOVASJON	12
4.1	OMRÅDE VESTRE- ÅMØY.....	12
4.2	OMRÅDE SOKN.....	12
4.2.1	<i>Vannforsyning og avløpsanlegg</i>	12
4.3	OMRÅDE BRU.....	12
4.3.1	<i>Vannforsyning og avløpsanlegg.</i>	12
4.4	OMRÅDE ASKJE.....	13
4.4.1	<i>Vannforsyning og avløpsanlegg.</i>	13
4.5	OMRÅDE MOSTERØY.....	13
4.5.1	<i>Vannforsyning</i>	13
4.5.2	<i>Avløpsanlegg</i>	13
4.6	OMRÅDE RENNESØY	13
4.6.1	<i>Vannforsyning</i>	13
4.6.2	<i>Avløpsanlegg</i>	14
4.7	OMRÅDE BRIMSE	14
4.8	RENOVASJON.....	14
5	ANDRE OPPGAVER	15
5.1	GENERELT	15
5.2	KONTAKT MED MYNDIGHETER	16
5.3	KOMMUNALTEKNISK BISTAND	16
5.4	VAKT OG BEREDSKAP.....	16
6	OPPSUMMERING AV TILTAK OG KOSTNADER	17
6.1	DRIFT VANNFORSYNING	17
6.2	DRIFT AVLØPSANLEGG	18
6.3	DRIFT RENOVASJON.....	19
6.4	INVESTINGER VANN (PRIS EKS. MVA I FASTE 2018 KR.)	20
6.5	INVESTINGER AVLØP	21
6.6	INVESTINGER RENOVASJON	21

1 INNLEDNING

IVAR IKS har ansvar for de kommunale tjenestene innenfor vann, avløp og renovasjon. Det er inngått en egen samarbeidsavtale mellom Rennesøy kommune og IVAR IKS for disse tjenestene. Denne samarbeidsavtalen ble sist evaluert høsten 2014, sak 14/514. Ny forlenget avtale ble inngått august 2016.

I følge samarbeidsavtalen mellom Rennesøy kommune og IVAR er ansvarsfordelingen mellom partene i grove trekk følgende:

- Rennesøy kommune er strategisk bestiller, er myndighet, eier all infrastruktur og styrer utviklingen av VAR-tjenestene gjennom vedtak av årlige planer.
- IVAR IKS er ansvarlig for alle driftstiltak og vedlikehold, samt for identifisering, planlegging og gjennomføring av nødvendige tiltak og prosjekter slik at kommunen når sine mål. I tillegg skal IVAR IKS yte generell kommunalteknisk bistand internt i administrasjonen og ut mot kundene, samt ha ansvar for ajourføring av kunderegisteret for vann, avløp og renovasjon.
- Oversikt over IVARs planlagte aktivitet og forslag til tiltak og prosjekter skal legges fram for kommunen i årlig *virksomhetsplan*.

Virksomhetsplanen blir hvert år utarbeidet i samarbeid med ledelsen i Rennesøy kommune.

Rennesøy 19. oktober 2017

Anne Marit A. Eikeland

2 DRIFT AV VANN- OG AVLØPSSYSTEMET

De daglige drifts- og vedlikeholdsoppgavene i Rennesøy kommune er hovedsakelig knyttet til følgende anlegg:

- Ca. 87.000 m vannledninger
- 7 stk. pumpestasjoner/trykkøkningsanlegg for drikkevann (inkl. IVAR-anlegg)
- 6 stk. høydebasseng for drikkevann, volum totalt ca. 1500 m³.
- Ca. 42.000 m avløpsledninger
- Ca. 34 000 m overvannsledninger
- 23 stk. pumpestasjoner for avløp
- 15 stk. overløpsanlegg
- 12 stk. slamavskillere og utslippsarrangementer
- Driftskontrollanlegg for VA for alle VA-stasjoner/anlegg.
- Anleggene betjener totalt 1984 abonnenter.

Skjematiske systemtegninger for vannforsyningen og avløpsanleggene er vist i 2.4 og 2.6

2.1 Vedlikehold generelt

I tillegg til rutinemessig tilsyn og vanlige driftsoppgaver er det et mål å øke andelen av planlagt, forebyggende vedlikehold og dermed redusere behovet for "brannsløkking" og improviserte tiltak. Dette vil gi gevinst på sikt, både i forhold til driftssikkerhet og totale driftskostnader. Det er derfor utarbeidet egne spyleplaner for vannledningsnettet og rutiner for oppfølging av pumpestasjoner for avløp.

2.2 Den regionale hovedforsyningen



IVAR hovedforsyning fram til Rennesøy kommune går via Tasta over til Hundvåg, videre via Åmøy, Sokn, Askje og Mosterøy og videre fram til Vikevåg.

Det er i 2016 etablert ny forsyningsledning til Østhusvik og Talgje dette medfører at Austbøstemmen ikke lenger skal ha funksjon som krisevannforsyning. Klausulering for området rundt Austbøstemmen ble derfor opphevet i 2017.

Rennesøy kommune er formell eier av damanlegget ved Austbøstemmen. IVAR IKS er delegert det totale operative og

beredskapsmessige ansvar for dammen og alle myndighetspålagte plikter og oppgaver som knytter seg til dette. Nedtapping og sikring av dammen er gjennomført i 2017.

IVAR IKS har fagpersonell som fungerer som VTA for tilsyn og oppfølging av dammer og vassdragsanlegg.

2.3 Ordinær drift av vannforsyningen i Rennesøy kommune

Ordinær drift omfatter *alle nødvendige aktiviteter* for å sikre en stabil vannforsyning med godkjent kvalitet fram til abonnentene i kommunen.

IVAR IKS har i dag en felles driftsavdeling for Rennesøy, Finnøy og Kvitsøy. Avdelingen består av en driftssjef og driftsteknikere i 4,6 stilling. Med en slik organisering mener vi at vi oppnår synergieffekt som er til fordel for alle kommunene.

Denne driftsavdelingen har ansvar for drift og vedlikehold av VA-anleggene i kommunen. I driftskostnadene er alle nødvendige administrative oppgaver knyttet til driften, eksempelvis driftsplanlegging, organisering og oppfølging av driftstiltak, utarbeidelse av økonomiske oversikter samt generell saksbehandling og kommunalteknisk bistand. Driftspersonellet sin hovedoppgavene er vedlikehold og rengjøring av ledningsnett m/kummer og armatur, uttak av vannprøver, oppfølging og drift av alle kommunale høydebasseng og pumpestasjonen. Alle som er involvert i driften fører timelister slik at man til enhver tid holder rede med ressursbruken på dette tjenesteområdet.

- Produksjon vann

Forbruket varierer en del fra år til år. Dette av ulike årsaker, vannlekkasje, nedbørsmengde i vekstperioden, spyling av kommunalt ledningsnett etc. Oppsettet viser at vi har hatt en reduksjon på 7% i forbruk de første 9 månedene i 2017 sammenliknet med 2016. Ser en på oppsett over forbruk så ser en at forbruket har gått relativt mye ned de siste årene. Dette kommer som følge av at vi de siste årene har hatt fokus på lekkasjesøk.

Det er i 2017 gjennomført en del utskifting av eldre målere på gårdsbruk. Dette er tiltak som vil bli videreført i 2018 og det er avsatt kr. 50.000,- til slik tiltak.

For 2018 har vi lagt inn 1,6 % økning på kjøp av vann som er tilsvarende økningen vi har fra IVAR IKS på kjøp av vann. Vi har altså lagt opp til uendret forbruk i 2018. Videre har en her redusert strømutfgiftene da det meste av utstyret på Austbøstemmen er fjernet.

Oppsett over forbruk i 1000 m3.

Måned	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
	Forbruk	Forbruk	Forbruk	Forbruk	Forbruk	Forbruk	Forbruk	Forbruk
Jan	44	45,2	49,5	55,2	47,5	38,4	39,4	45,3
Feb.	40,6	47	47,8	36,2	40,4	43,8	46,6	47,4
Mars	50,8	52,6	41,7	53,8	55,3	42,9	50,5	53,3
April	49,9	50,6	64,2	51	53,7	53,5	65,9	56
Mai	51	57,5	54,6	72,7	48,7	55,4	55,1	65,3
Juni	53,2	58,1	56,1	64,6	64,4	55,5	55,0	68,7
Juli	48,9	55,6	46,6	63,7	60,2	60,9	45,3	57,2
Aug.	46,9	50,1	64,1	57,2	59,2	52,1	51,7	52
Sept.	43	44	51,3	54,4	57,2	53,6	39,3	41,9
Okt.		46,5	44,2	54,9	52,4	47,9	48,7	48,4
Nov.		37	44,5	51,6	50,3	44,5	36,2	58,4
Des.		46	47,6	49,2	48,1	55,4	45,1	67,1
SUM		590,2	612,3	664,5	637,4	603,9	578,8	661
Først 9 mnd.	428,3	460,7						

- Distribusjon

Total økning på drift distribusjon vann er kr 384.000 eller 8,5 %. Økningen skyldes at vi har lagt inn kr. 500.000 av bundne driftsfond til utbedring av eksisterende

vannforsyningsanlegg, mens kjøp av vannmålere er redusert med 100.000. Totalt har vi lagt opp til bruk av kr. 1.435 000 av det bundne fondet i 2017.

Dette er kostnader uten avskrivninger og kalkulatoriske renter som er knyttet opp til investeringsprosjektene

Gebyrene:

De faste gebyrene for vann er sammensatt av en abonnementsavgift samt en målerleie. Den variable delen er basert på målt forbruk.

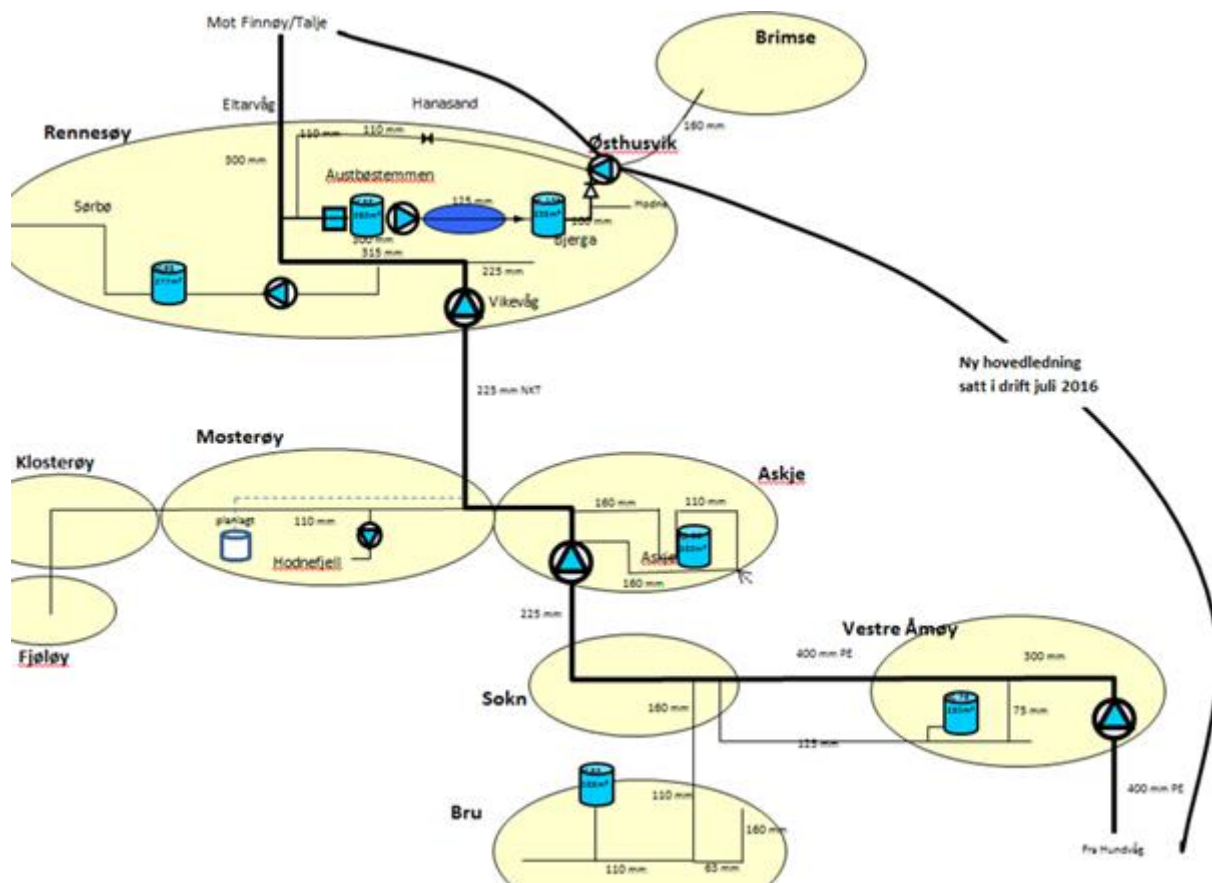
På grunn av at vi flere år har hatt positive tall på denne tjenesten har vi lagt opp til at gebyret blir tilnærmet uendret i 2018. Det er politisk vedtatt at de faste utgiftene skal utgjøre ca. 40% mens de variable kostnaden skal utgjøre ca.60%. Fastleddet er for 2018 redusert med 6 % mens den variable delen har en økning på 4,9 %. Fordelingen blir da 43/57. Vannmålerleien er uendret.

2.3.1 Drift vannforsyning 2018 - Omfatter både produksjon og distribusjon.

- Rutinemessig tilsyn og kontroll av anlegg
- Forefallende vedlikehold av utstyr og bygninger, reparasjon av eventuelle brudd, energikostnader etc.
- Prøvetaking for å dokumentere tilfredsstillende vannkvalitet
- Planlagt, forebyggende vedlikehold av anlegg og utstyr, eks. vis spyling/rengjøring av ledningsnett.
- Utskifting av vannmålere.
- Oppfølging av investeringstiltak.
- Administrasjon, organisering og oppfølging av alle typer driftstiltak, samt generell saksbehandling og kommunalteknisk bistand

Kostnader: 6 589 000 kr (inkl. fordelte kostnader, eks. kapitalkost.)

2.4 Skjematisk systemtegning av vannforsyningen



2.5 Ordinær drift av avløpsanleggene i Rennesøy kommune

I ordinær drift inngår *alle aktiviteter som er nødvendig* for at avløpsanleggene skal fungere etter hensikten. Dette gjelder bl.a. jevnlig tilsyn, kontroll, renhold og forefallende vedlikehold av alle pumpestasjoner, slamavskillere, utslippsledninger etc. Alle pumpestasjonene er knytt opp til DK-anlegg som gir signal ved feil på anleggene.

Inkludert i driftskostnadene er alle nødvendige administrative oppgaver knyttet til driften som for eksempel driftsplanlegging, organisering og oppfølging av driftstiltak, utarbeidelse av økonomiske oversikter samt generell saksbehandling og kommunalteknisk bistand. Kostnader for drift og forvaltning blir belastet driftsbudsjettet for avløpsanleggene etter medgått tid.

Tømming av de offentlige slamavskillerne er en del av det løpende vedlikeholdet. Dette gjennomføres av privat firma, Loftheim renovasjon, som leverer slammet til IVARs anlegg i Mekjarvik. De kommunale tankene har til nå blir tømt to ganger pr. år. I tillegg hentes det septikslam fra alle private slamavskillere i kommunen. Tømmefrekvensen bolighus er hvert 2. år og for hytter hvert 4. år. Loftheim Renovasjon har også ansvar for innsamling av slam fra private anlegg. Avtalen med Loftheim går ut i 2017. Det blir nå utarbeidet feles anbud med Stavanger kommune for de kommende årene. I 2018 skal private slamavskillere for bolighus og hytter tømmes på Rennesøy.

Totalt har vi på denne tjenesten en økning på kr. 243 000 for drift av avløpsanlegg og slamtømming i Rennesøy kommune i 2018, eller tilnærmet 6,5 %. Årsak til dette er:

- Tømming av slamavskillere er økt med kr. 150.000,- (ny avtale, usikker på kostnadene)
- Strømutgiftene er økt med kr. 30.000, med bakgrunn i dagens tall.
- Kostnadene for fordelte utgifter har de siste årene vært budsjettert for lavt. Det er nå lagt inn en økning på kr. 64.000. I disse kostnadene ligger timeforbruk økonomikontor i forbindelse med utsending av fakturaer, kontorutgifter, bruk av lokaler etc.

Gebyrene:

De siste årene har vi ikke hatt inndekning på avløpsgebyrene. Dette medfører at vi nå må dekke inn det negative fondet vi har på denne tjenesten. Dette fører til at det faste gebyret er økt med 19,1 % mens det variable er økt med 16,9%. Fordelingen er her 38/62. En av hovedårsakene til dette er at det de siste årene har vært færre tilknytninger enn det vi har budsjettert med.

Slambehandlingsgebyr og tømmegebyr er uendret.

2.5.1 Drift avløpsanlegg 2018.

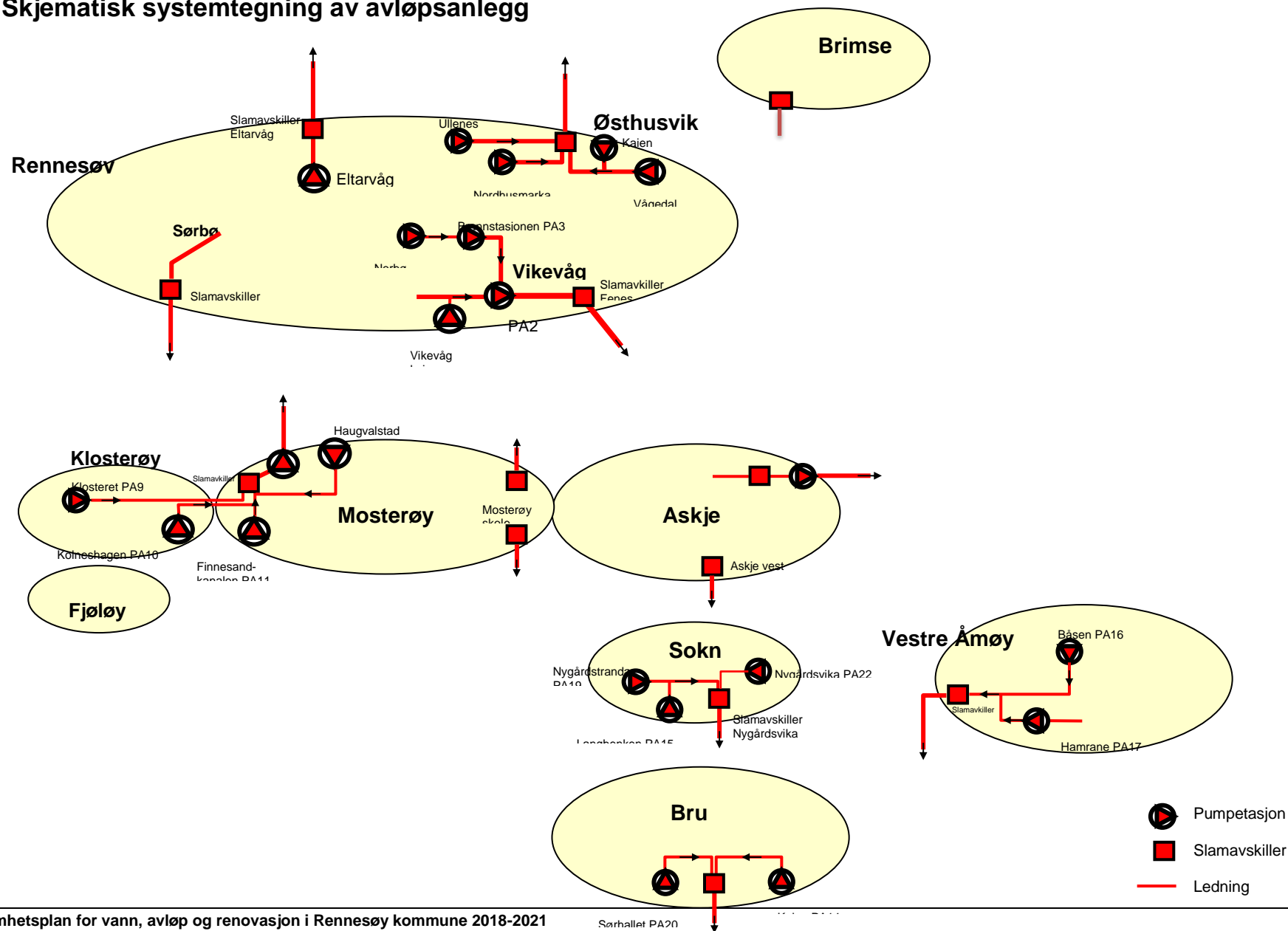
Tjenesteområde drift avløpsnett.

- Rutinemessig tilsyn og kontroll
- Reinhold og forefallende vedlikehold av alle pumpestasjoner, slamavskillere, utslippsledninger, utbedring av skader og feil etc.
- Planlagt, forebyggende vedlikehold
- Innhenting av septikslam fra offentlige og private slamavskillere.
- Oppfølging av investeringstiltak.

- Administrasjon, organisering og oppfølging etc. av alle typer driftstiltak, samt generell saksbehandling og kommunalteknisk bistand

Kostnader: kr. 3.970.000 (inkl. fordelte kostnader, eks. kapitalkostnader)

2.6 Skjematisk systemtegning av avløpsanlegg



3 RENOVASJONSTJENESTEN

3.1 Innsamling av avfall

Innsamling av avfall skjer via ekstern renovasjonsentreprenør. Det er i september 2017 inngått ny avtale mellom Renovasjonen IKS v/datterselskap Renovasjonen Næring AS og Rennesøy kommune på innhenting av avfall i kommunen. Endring av avtale kom som følge av at RenoNorden gikk konkurs. Det nye selskapet kjører med samme bilpark og samme personell som tidligere. Pris på innhenting kan likevel endre seg da det nye selskapet har andre føringer med tanke på HMS.

Det er egen ordning for Brimse. Alle leverer der avfallet til oppsamlingsenheter som er plassert på kaien. Disse blir innhentet av skyssbåtservice v/Torgeir Vareberg.

Innsamlingsordningen omfatter ulike løsninger for hytte- og boligrenovasjon samt ulike størrelser på oppsamlingsenhetene. Det er størrelse på den svarte dunken som bestemmer renovasjonsgebyret.

Restavfall og våtorganisk avfall hentes 2. hver uke, mens papir og plast hentes 1 gang pr. måned. Restavfallet leveres til Forus Energigjenvinning, mens det våtorganiske avfallet leveres til IVARs komposteringsanlegg. Papir og plast leveres til aktører som IVAR har avtaler med.

Kostnadene for drift av renovasjonsordningen dekker alle nødvendige aktiviteter som skal til for at ordningen skal fungere etter hensikten. Dette gjelder oppfølging av entreprenør, innkjøp av dunker og utstyr, behandling av henvendelser fra kundene, sluttbehandling av avfall, rapportering til myndigheter etc.

I Rennesøy kommune er det nå etablert nedgravde containere på tre boligområder, Skorpefjell, Tusseberg og Slippen. Innhenting av avfall fra nedgravde containerne skjer via samarbeid med andre kommunen i regionen, der Stavanger kommune er koordinator.

Det er også etablert permanent ordning for innhenting av grovavfall i hele kommune. Renovasjonen IKS har innsamlingsansvar for denne ordningen.

3.2 Gjenvinningsstasjon og miljøstasjoner

Gjenvinningsstasjonen på Hausken har åpent 4 timer pr. uke og tar imot «problemafvallet/miljøfarlig avfall fra private husholdninger. Dette gjelder bl.a. hvitevarer, elektriske artikler, oljerester, maling, batterier, PCB-vinduer - isolerglassruter etc. Restavfall og bygningsavfall mottas ikke. Vi har også ordning for innlevering av hageavfall. Stasjonen blir drevet av driftspersonell på renovasjonsavdelingen på IVAR.

Det er i tillegg 4 mindre miljøstasjoner/returpunkt i kommunen hvor det kan leveres glass og metall. Disse er plassert på Sokn, Finnesand, Østhusvik og Vikevåg.

Videre er det utsatt returpunkt for klær på Sokn, Østhusvik og Vikevåg. Det er Fretex som har ansvar for disse og Rennesøy kommune betaler for tømning.

Driftskostnadene dekker daglig drift og oppfølging av gjenvinningsstasjonen og returpunktene, supplering av nødvendig utstyr, tømning og viderelevering.

Det er for 2018 lagt inn en økning på kr. 187.000 for renovasjon og sluttbehandling, eller ca. 3 %. Dette på grunn av økte utgifter på intern fordeling av kostnader samt varslet CO2 avgift fra statlige myndigheter. For 2018 vil denne avgiften tilsvare ca. kr. 144.000,-

Gebyrer:

Vi har for 2018 lagt opp til en fast del og en variabel del for renovasjonsgebyret. Den faste delen er lik for alle abonnentene mens den variable delen tar utgangspunkt i 120 l. dunk.

240 l betaler 2x120

660 l betaler 5,5 x 120

Hytterrenovasjon for 120 x 0,5

Hjemmekompostering betaler 3/5 av ordinær avgift.

Nedgravde er fastsatt til kr. 900 i 2018. Basert på de reelle innhentingskostnadene i 2017.

Vi har også på renovasjonstjenesten et negativt fond slik at avgiftene for 2018 har en økning på 7% for 120 l spann mens 240 l. bare har en økning på 3,7 %.

3.2.1 Drift renovasjon 2018.

Tjenesteområde drift renovasjon.

- Innsamling av avfall via renovasjonsentreprenør og levering til sluttbehandling
- Drift av gjenvinningsstasjon og miljøstasjoner/returpunkter
- Supplering, bytting, utskifting og utplassering av bossdunker
- Behandling av henvendelser fra abonnentene og ajourføring av kunderegister
- Administrative oppgaver, oppfølging av entreprenør etc.
- Sluttbehandling av avfall.
-

Totale kostnader 2018: kr 5.761.000 (inkl. fordelte kostn. og eks. kapitalkostnader)

4 INVESTERINGER I VANN- OG AVLØPSSYSTEMET OG RENOVASJON.

Generelt:

Det ble i 2014 utarbeidet ny Hovedplan for vann og avløp for Rennesøy kommune. For å sikre fortsatt vekst i kommunen må planlegging av infrastruktur for vann og avløp ligge i forkant og være fremtidsrettet. Helt sentralt i planen står derfor kapasitetsøkning og sikkerhet i vannforsyningen og overvannsbehandling. Investerings- og driftstiltakene som er listet opp i tiltaksplan er relatert til disse faktorene og er basert på tiltaksplan i hovedplanen.

4.1 Område Vestre- Åmøy.

Det er foreløpig ikke identifisert spesielle behov for utbedring eller nytt anlegg for vannforsyningen på Vestre Åmøy.

På Vestre Åmøy er det to kommunale pumpestasjoner som leverer slam til slamavskiller ved Askjesundet. Denne slamavskilleren vil på sikt ikke ha tilfredsstillende kapasitet og det må etableres ny slamavskiller med et våtvolum på 200 m³. I tiltaksplan er dette lagt inn med bygging i 2022. Dersom eksisterende anlegg blir for liten før dette tidspunktet, må vi legge opp til hyppigere tømning.

Utslippsledning/overløp fra anlegget i Båsen ble lagt inn for etablering i 2017. Driftsavdelingen har vurdert dette tiltaket og mener at tiltaket ikke bør prioriteres på nåværende tidspunkt. Tiltaket blir derfor satt på vent.

I forbindelse med privat utbygging av boligområde på Hegreberg kan det bli aktuelt at kommunen må etablere eller oppjustere eksisterende VA-anlegg. Dette vil en komme tilbake til med en egen sak.

4.2 Område Sokn

4.2.1 Vannforsyning og avløpsanlegg

Det er foreløpig ikke identifisert spesielle behov for utbedring eller nytt anlegg for vannforsyningen på Sokn i gjeldende Hovedplan.

Det er likevel planer om å utvikle et nytt boligområdet like opp til Nygårdshagen boligfelt. Ved realisering av dette feltet er det satt rekkefølgekrav på etablering av GS.veg. Det vil da være aktuelt å etablere kommunalt avløpsanlegg i vegen slik at eksisterende boliger og gardsbruk i Soknaveien kan knytte seg til kommunalt anlegg. En har derfor lagt inn en post på 1 mill. til etablering av dette anlegget.

- 2018: Nytt avløpsanlegg i GS-veg kr. 1 000 000,-

4.3 Område Bru

4.3.1 Vannforsyning og avløpsanlegg.

Eksisterende basseng på Bru har begrenset kapasitet og kvalitet. Konklusjon er at det må bygges nytt basseng, gjennomføres 2018/2019.

Det ble for 2017 avsatt midler til å få kartlagt evt. fremmedvann til pumpestasjon Bru kai. Vi har fått kartlagt hvor vannet kommer fra og det blir nå gjort tiltak for separering. Arbeidet blir gjort i samarbeid med grunneierne i området.

- 2018/2019: Etablering nytt basseng Bru kr. 4 160 000

4.4 Område Askje

4.4.1 Vannforsyning og avløpsanlegg.

Det er i hovedplan lagt opp til oppgradering av bassenget på Askje.

- 2018: Utbedring av basseng kr. 765 000

4.5 Område Mosterøy

4.5.1 Vannforsyning

Kapasitet på ledningen over Mosterøy er for liten. Dette fører til lavt trykk enkelte steder, spesielt langt ute på nettet. Løsningen er derfor ny oppdimensjonert ledning med rundkjøring. Planen var at det skulle etableres basseng i området. Etter at vi nå har fått forsyning fra Østhusvik har en konkludert med at en heller legger den nye ledningen frem til Finnesand og oppjusterer dimensjon på denne. Vi vil med denne løsningen få nødvendig sikkerhet med tanke på forsyning i området og også økning i kapasitet.

Dette prosjektet har stoppet opp i påvente av etablering av GS-veg på Mosterøy. Det er i 2017 gjennomført mindre reguleringsendringer og en forventer at Statens vegvesen vil starte opp arbeidet i løpet av våren 2018.

Det er videre i hovedplan lagt opp til utredning og gjennomføring av tiltak på vannforsyningssystem Fjøløy/Klosterøy. Dette tiltaket ligg ikke inne i denne økonomiperioden.

- 2018: Nytt ledningsnett m/høydebasseng og pumpestasjon på Mosterøy kr. 14.484.000.

4.5.2 Avløpsanlegg

I forbindelse med byggearbeid Mosterøy skole, ble det nødvendig med oppgradering av eksisterende avløpsanlegg for skolen. Det ble i første omgang etablert ny pumpestasjon med overløp ved skolen. Det er i 2017 etablert ny slamavskiller på Voll med ledningsnett. Det som står igjen på dette anlegget er avløpsledning langs med veg som skal legges samtidig med opparbeidelse av GS-veien. Det vil bli lagt frem egen sak på kostnadene for dette anlegget etter at pris er innhentet, jf. sak 33/16 i Formannskapet av 1.9.2016.

4.6 Område Rennesøy

4.6.1 Vannforsyning

Etter at IVAR IKS har lagt ny ledning til Østhusvik er det behov for div. tilpasninger til eksisterende nett. Det ble derfor avsett midler til oppgradering av ventilkammer på Bjerga samt tilpasning av trykksoner i Østhusvik i 2017. Arbeidet er ikke gjennomført da vi mangler grunneieravtaler. Disse midlene blir derfor overført til 2018.

Det ble for 2016 vedtatt at en skulle prioritere oppgradering av ledningsnettet fra Østhusvik til Hanasand i perioden 2016 og 2017. Det er nå utarbeidet et forprosjekt på dette som er behandlet politisk. Vedtatte føringer går ut på at dette prosjektet må bero til vi har fått regulert

GS-veg for området og at utbygging skal samkjøres med denne vegutbyggingen. Midlene blir derfor videreført til 2018.

Eksisterende basseng på Sørbø er nedslitt og har ensidig forsyning med begrenset kapasitet med tanke på brannvann. Tiltaksplan har tatt med etablering av nytt basseng Sørbø 2021/2022 samt ny vannledning fra Hausken til Sørbø 2023/2024.

- 2018: Ny trykkforsyning Østhusvik – og oppgradering basseng Bjerga kr. 3 417 000
- 2018: Oppjustering av vannforsyningsanlegg Østhusvik/Hanasand kr. 8 800 000
- 2021: Nytt høydebasseng på Sørbø kr.2 200 000

4.6.2 Avløpsanlegg

VAR-avdelingen ønsker å få vurdert overvannsproblematikken i Vikevåg, hva er reell kapasitet på dagens nett. Dette er info som kan benyttes i forbindelse med tiltak innenfor sentrumsplanen. Deler av tiltaket er videreført i 2018.

Det i tiltaksplan tatt med opparbeiding av offentlig kloakkering på Sørbø. Det er i dette område mange med private/separate avløpsanlegg av eldre dato, som ikke tilfredsstillers dagens krav. Rennesøy kommune bør derfor etablere kommunalt anlegg også i dette området. Etablering er lagt til perioden 2018/2019.

- 2018 Vurdering av overvannsproblematikk i Vikevåg kr. 200 000
- 2018/2019: Kloakkering Sørbø kr. 3 120 000

4.7 Område Brimse

Ingen tiltak

4.8 Renovasjon

I sentrumsområdene i kommunen ser vi for oss at det på sikt blir etablert nedgravde containere. I første omgang i Vikevåg sentrum En har lagt inn en årlig investering for slike tiltak.

IVAR skal etablere nytt sorteringsanlegg i den kommende økonomiperioden. I forbindelse med dette har vi lagt inn midler for tilpassing til nytt sorteringssystem. Anlegget vil komme i drift fra 2019.

- 2018/2019: Tilpassing til nytt renovasjonssystem ved nytt sorteringsanlegg IVAR. Samlet kr. 1 100 000.
- 2018/2019/2020/2021: Etablering av nedgravde containere kr. 500 000/pr. år

5 ANDRE OPPGAVER

5.1 Generelt

Selv om Rennesøy kommune står som eier av alle VA-anlegg har IVAR ansvar som "forvalter" og skal ivareta infrastrukturen på en faglig forsvarlig måte. Den forvaltningsmessige delen blir i dag utført av VAR-sjef samt en fast saksbehandler. Aktuelle arbeidsoppgaver er:

- Ajourføring og oppdatering ledningskartverk
- Håndtering og systematisering av tegninger og dokumentasjon
- Godkjenning og oppfølging av tekniske planer i forbindelse med nye utbyggingsområder
- Utarbeidelse av årsrapport, rapportering til myndigheter som for eksempel Fylkesmannen/SFT, vannverksregisteret, NVE etc.
- Registrering av anlegg og utstyr i IVARs FDV-system (databasert styringssystem for forvaltning, drift og vedlikehold).
- Utarbeidelse av ROS- analyser og beredskapsplaner. Beredskapsplan blir revidert en gang pr. år.
- Ansvarlig ved revisjoner og beredskapsøvelser.
- Generell saksbehandling og kommunalteknisk bistand
- Ajourføring av abonnentregister i KOMTEK samt lage grunnlag for økonomi for utsending av gebyrene.
- Oppfølging av investeringsprosjekt
- Ansvarlig for økonomi
- Kontakt med abonnenter og publikum.
- Registreringsarbeid og oppfølging av risiko- og sårbare abonnenter
- Koordinator for samarbeidsavtalen

Kostnadene blir dekt over ordinære driftskostnader.

Investering:

Generell oppgradering av vannforsyningsanlegg blir videreført med kr. 1 000 000 pr. år. IVAR-avdelingen har fokus på sikker forsyning både med tanke på kvalitet og kapasitet.

På avløpssektoren har vi også fokus på tidlig innsats og forebygging. Generell opprustning av kummer og ledninger for avløpsanlegg videreføres med kr. 300 000 pr. år.

Tiltak

- 2018-2021 Generell oppgradering av anlegg – kr. 1.000 000 pr. år for vann, jf. utredning i tekst.
- 2018-2021: Generell oppgradering av kummer og ledningsnett- kr. 300 000 pr. år for avløp.

5.2 Kontakt med myndigheter

IVAR har ansvar for nødvendig kontakt med relevante myndighetsorgan som for eksempel Fylkesmannen, SFT, Mattilsynet, NVE etc. Rennesøy kommune har også for 2016 vært med i prosjekt som Norsk Vann gjennomfører med tanke på tilstandsvurdering av VA-tjenestene.

5.3 Kommunalteknisk bistand

IVAR stiller til rådighet relevant fagkompetanse innen VA for kommunen. Dette er bl.a. knyttet til:

- Kommuneplanarbeid
- Reguleringsplaner
- Utbyggingsavtaler og tekniske planer
- Støtte til byggesaksavdeling
- Henvendelser om VAR fra utbyggere og konsulenter
- Henvendelser om VAR fra innbyggerne i kommunen

Den faglige bistanden skal generelt dekke behovet kommunen har som "strategisk bestiller".

Kostnadene for dette er inkludert i de ordinære driftskostnadene.

5.4 Vakt og beredskap

Vaktordning blir ivaretatt av personell fra IVAR vakt (gjeld alle offentlige VA-anlegg i kommunen).

Kostnaden for vaktordningen ligger i de ordinære driftskostnadene.

Styring og overvåking

Hovedforsyningen til Rennesøy (og Finnøy) overvåkes og styres via IVARs sentrale DK-anlegg (driftskontrollanlegg).

Rennesøy kommune har i tillegg eget DK-anlegg for sine anlegg.

Det kommunale DK-anlegget integreres i IVARs sentrale DK-anlegg ved en egen forbindelse mellom styreanleggene slik at de kommunale anleggene enkelt kan presenteres i IVARs system.

Eksisterende driftssentral på Rennesøy er i dag stasjonert på Hausken og betjenes av driftsavdelingen

Kostnadene for DK-anleggene kommer inn under ordinære driftskostnader.

6 OPPSUMMERING AV TILTAK OG KOSTNADER

(Alle kostnader er oppgitt i faste 2018 kroner eks. mva.)

6.1 Drift vannforsyning

Tiltak	2017	2018	2019	2020	2021
Kjøp fra IKS (driftskostnader, generell oppgradering av anlegg)	4250 000	4 670 000	4 200 000	4 200 000	4 200 000
Vedlikehold byggetjenester/nybygg	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
IKT service	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Konsulent tjenester	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Energi	165 000	170 000	175 000	180 000	185 000
Fordelte kostnader (lønn, vakt, maskindrift, lokaler etc.)	70 000	134 000	134 000	134 000	134 000
Kjøp tjenester fra private*	150 000	50 000	20 000		
Kjøp av vann fra IVAR (fastledd og variabel del)	1 525 000	1 550 000	1 560 000	1 565 000	1 570 000
Kalkulatoriske renter	427 000	391 500	392 000	392 000	392 000
Avskrivninger	976 000	884 000	885 000	885 000	885 000
Gebyrer		5 000			
Tilknytningsavgift	- 300 000	- 300 000	-250 000	-250 000	- 250 000
Årsgebyr (fastledd og variabel del)	-6 278 000	-6 134 500	-6 866 000	-6 871 000	-7 131 000
Avsetning/bruk av fond	- 1 000 000	-1 435 000	-265 000	-250 000	
Sum	0	0	0	0	0

*Utskifting av vannmålere

6.2 Drift avløpsanlegg

Tiltak	2017	2018	2019	2020	2021
Kjøp fra IKS (ordinære driftskostnader, innsamling av septikslam, tømning kommunale slamavskillere, tømmeavgift slam til IVAR (SNJ))	2 642 000	2 640 000	2 700 000	2 700 000	2 700 000
Fordelte kostnader (vakt, maskindrift, lokaler etc.)	70 000	134 000	134 000	134 000	134 000
Energikostnader	150 000	180 000	180 000	180 000	180 000
IKT, service	10 000	6 000	8 000	8 000	8 000
Konsulenttenester	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Kjøp av tjeneste fra private		5 000	5 000	5 000	5 000
Slamtømming	850 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Kalkulatoriske renter	540 000	497 000	500 000	500 000	500 000
Avskrivninger	1 346 000	1 423 000	1 423 000	1 423 000	1 423 000
Tilknytningsavgift	-240 000	- 200 000	- 200 000	- 200 000	- 200 000
Avsetning/bruk av fond	454 000	160 000	168 000	160 000	
Årsgebyr (avløpsavgift og slam)	-5 827 000	- 5 850 000	- 5 923 000	- 5 915 000	-5 755 000
Sum	0	0	0	0	0

6.3 Drift renovasjon

Tiltak	2017	2018	2019	2020	2021
Kjøp fra IKS (driftskostnader)	5 058 000	5 194 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000
Strøm	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
IKT, service-					
Fordelte kostnader	61 000	102 000	102 000	102 000	102 000
Kjøp fra private firma	450 000	460 000	470 000	470 000	470 000
Refusjon fra andre kommuner	-65 000	-72 000	-75 000	-75 000	-75 000
Kalkulatoriske renter	31 000	25 000	25 000	25 000	25 000
Avsetning til bundne driftsfond		90 000	90 000	90 000	
Avskrivninger	89 000	88 000	89 000	89 000	89 000
Årsgebyr	-5 629 000	- 5 892 000	- 5 906 000	- 5 906 000	- 5 816 000
Bruk av fond					
Sum	0	0	0	0	0

6.4 Investeringer vann (pris eks. mva i faste 2018 kr.)

Tiltak	2018	2019	2020	2021	Sum
Gen. oppgradering av ventilkammer/basseng/kummer	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	4 000 000
Oppdimensjonering av ledningsnett Mosterøy	14 484 000				14 484 000
Nytt høydebasseng på Bru	2 080 000	2 080 000			4 160 000
Ny trykkforsyning Østhusvik – Bjerga	3 111 000				3 111 000
Oppgradering ventilkammer Bjerga	306 000				306 000
Ny vannledning Østhusvik - Hanasand	8 880 000				8 880 000
Diverse tiltak basseng Askje	765 000				765 000
Nytt høydebasseng på Sørbø				2 200 000	2 200 000
Sum:	30 626 000	3 080 000	1 000 000	3 200 000	37 906 000

6.5 Investeringer avløp

Tiltak	2018	2019	2020	2021	Sum
Generell oppgr.av kummer og ledninger, sanering etc.	300 000	300 000	300 000	300 000	1 200 000
Utslippsledning Vestre Åmøy, utsatt ubestemt tid				450 000	450 000
Kloakkering Sørbø	1 560 000	1 560 000			3 120 000
Nytt avløpsanlegg Soknaveien	1 000 000				1 000 000
Overvannsvurdering Vikevåg	200 000				200 000
Sum	3 060 000	1 860 000	300 000	750 000	5 970 000

6.6 Investeringer renovasjon

Tiltak	2018	2019	2020	2021	Sum
Tilpassing til nytt renovasjonssystem nytt sorteringsanlegg	900 000	200 000			1 100 000
Etablering av nedgravde containere	500 000	500 000	500 000	500 000	2 000 000
Sum	1 000 000	900 000	700 000	500 000	3 100 000